

Gérance Pro

Logiciel Professionnel de Gestion Locative

Pour agences immobilières, gestionnaires de bien, professionnels

La gestion locative facile pour les professionnels

Gérance Pro est un logiciel simple et performant pour votre gestion au quotidien. L'intégralité des opérations est maîtrisée : suivi des paiements, quittances, indexation des loyers, révision des charges... Les honoraires et comptes-rendus de gestion sont générés en 1 clic.

Un tarif très compétitif

Notre volonté est d'offrir un prix serré mais sans concession sur les fonctionnalités. En augmentant votre productivité, vous pouvez proposer des honoraires de gestion attractifs pour vos clients.

Aucune formation nécessaire

Notre vision se résume en quelques mots : un logiciel doit être simple et intuitif. Vous gagnez du temps au quotidien, pour vous concentrer sur les aspects importants de votre métier.



Version en ligne ou installation PC/Mac : à vous de choisir !

Présentation du logiciel



Gérance Professionnelle

Comptes de gestion
et avances (acomptes) aux propriétaires

Comptes-rendus de gestion à envoyer aux propriétaires
avec le détail par lot

Calcul des honoraires de gestion

Calcul des assurances pour loyers impayés



Gestion des contrats

Générateur de contrats de location,
pour les baux d'habitation principale, meublé, garage, bail commercial

Révision/indexation des loyers
Indices INSEE IRL, ICC, ILC, ILAT et indice Santé belge

Régularisation des charges récupérables,
bilan détaillé à envoyer au locataire

Solde de tous comptes



Gestion des loyers

Suivi des loyers et des paiements

Lettre de relance, lettre de mise en demeure

Appels et quittances de loyers, envois en masse

Loyers mensuels, trimestriels, semestriels ou annuels,
terme échu

Loyers avec TVA



Gestion des locataires

Compte locataire / Solde de tous comptes

Historique des courriers envoyés au locataire

Envoi des courriers par email et PDF



Impôts - Déclaration des revenus fonciers

Calculs pour le formulaire 2044 (particuliers)

Calculs pour le formulaire 2072 (SCI)



Outils

Sauvegarde sécurisée sur internet

Sauvegarde automatique

Export Excel des loyers et des charges

Devise paramétrable : €, \$, SFr, CFA, CFP...

Contact

SUPSOFT

info@immobilierloyer.com
www.immobilierloyer.com

98 allée des Orangers
06560 Valbonne
France

Versions

- En ligne (100% web)
- Windows 10/8/7/Vista
- Mac OSX