

# AVENANT AU CONTRAT DE COLOCATION

## Désignation des parties

Le présent avenant est conclu entre les soussignés :

- [nom et prénom, ou dénomination du bailleur / domicile ou siège social / qualité du bailleur (personne physique, personne morale) / adresse électronique (facultatif)] :

.....  
.....  
.....  
.....

désigné (s) ci-après « **le bailleur** » ;

et

- [nom et prénom des colocataires, adresse électronique (facultatif)] :

.....  
.....  
.....  
.....

désigné (s) ci-après « **les colocataires** » ;

Il a été convenu ce qui suit :

## Objet de l'avenant

Le présent avenant s'applique au contrat de location signé en date du .....

pour le logement localisé [exemple : adresse / bâtiment / étage / porte etc.] :

.....  
.....

Le présent avenant a pour unique objet la modification des parties dudit contrat de location, le colocataire sortant étant remplacé par le colocataire entrant. Les autres conditions du contrat de location sont inchangées et continuent de s'appliquer.

Le colocataire sortant [nom et prénom du colocataire sortant] .....

est dégagé de ses obligations contractuelles vis-à-vis dudit contrat de location

avec pour date d'effet [date de sortie du colocataire sortant] .....

et s'engage à quitter les lieux au plus tard à cette date.

Le colocataire entrant [nom et prénom du colocataire entrant] .....  
devient preneur dudit contrat de location et en accepte pleinement les termes  
avec pour date d'effet [date d'entrée du colocataire entrant] .....

Le [date] ....., à [lieu] .....,

**Signature du bailleur**

**Signature des colocataires**